

Algemene verhuur voorwaarden  
Rousco Productions  
Wethouder van Eschstraat 214, 5342AV Oss

#### **Artikel 1. Object van deze overeenkomst.**

Deze voorwaarden hebben betrekking op de verhuur van de in de overeenkomst genoemde goederen, met de daarbij vermelde accessoires, welke is gesloten tussen Rousco Productions, gevestigd te Oss, hierna te noemen Rousco Productions, en de in de overeenkomst met name genoemde huurder.

#### **Artikel 2. Duur van de overeenkomst.**

2-1 De overeenkomst wordt gesloten voor bepaalde tijd, gerekend vanaf de datum en eventuele tijd, die in de overeenkomst is vermeld, tenzij partijen uitdrukkelijk en schriftelijk een overeenkomst voor onbepaalde tijd zijn overeengekomen.

2-2 Bij het vaststellen van de tijdsduur van een verhuurovereenkomst voor onbepaalde tijd, geldt een gedeelte van een dag als een gehele dag.

#### **Artikel 3. Levering en terugbezorging.**

3-1 De huurder dient zelf de gehuurde goederen bij Rousco Productions op te halen en bij beëindiging van het huurcontract aan Rousco Productions terug te geven, tenzij uitdrukkelijk tussen partijen is overeengekomen dat Rousco Productions zich met het brengen en/of terugbezorgen van de gehuurde goederen zal belasten. Ook in laatst bedoeld geval geschiedt het brengen en/of terugbezorgen van het gehuurde voor rekening van de huurder, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is overeengekomen.

3-2 Indien de datum voor retournering van de goederen wordt overschreden, is de huurder aan Rousco Productions een onmiddellijk opeisbare en niet voor matiging vatbare boete verschuldigd gelijk aan de vervallen huurtermijnen, onverminderd het recht van Rousco Productions op verdere schadevergoeding.

#### **Artikel 4. Leveringstermijn.**

Indien Rousco Productions zich jegens de huurder heeft verplicht de gehuurde goederen aan de huurder te bezorgen, zal Rousco Productions ernaar streven zich zo nauwkeurig mogelijk aan de overeengekomen leveringstermijn te houden.

#### **Artikel 5. Personeel van Rousco Productions.**

Indien de huurder bij het laden en/of lossen en/of andere werkzaamheden van de gehuurde goederen gebruik maakt van de diensten van werknemers van Rousco Productions, worden deze werknemers geacht op dat moment hun diensten te verrichten in ondergeschiktheid aan en onder verantwoordelijkheid van de huurder, ook ter zake is huurder derhalve tegenover Rousco Productions aansprakelijk.

#### **Artikel 6. Controle op goede staat van de goederen.**

De huurder wordt geacht direct na ontvangst de gehuurde goederen op gebreken te hebben gecontroleerd, terwijl bij geen onverwijlde reactie de goederen geacht worden zich in een goede staat te bevinden.

### **Artikel 7. Verplichtingen huurder.**

De huurder is verplicht de gehuurde goederen slechts overeenkomstig de bepalingen van deze overeenkomst te gebruiken en in het bijzonder om:

- a. de gehuurde goederen overeenkomstig de bedieningsvoorschriften, die aan huurder bij aflevering van de goederen zijn medegegeeld en/of overhandigd, te behandelen.
- b. geen veranderingen aan de gehuurde goederen aan te brengen.
- c. Rousco Productions te allen tijde toegang tot de gehuurde goederen te verschaffen.
- d. aanspraken van derden op de gehuurde goederen af te wijzen en Rousco Productions te vrijwaren.
- e. onderverhuur en beschikbaarstelling aan derden uitsluitend met schriftelijke toestemming van Rousco Productions te doen geschieden.

### **Artikel 8. Reparatie.**

Indien reparaties noodzakelijk zijn ten gevolge van onvakkundige behandeling, reparaties door derden, het gebruik van ongeschikte accessoires, of enige andere oorzaak die niet als normale slijtage kan worden beschouwd, worden de kosten daarvan afzonderlijk en extra aan de huurder in rekening gebracht.

### **Artikel 9. Waarborgsom.**

9-1 De huurder is verplicht, voordat hij de gehuurde goederen in ontvangst neemt, aan Rousco Productions een door hem vast te stellen waarborgsom te betalen.

9-2 Rousco Productions behoudt zich het recht voor vervallen huurtermijnen te compenseren met de waarborgsom, evenals de kosten van reparatie/reiniging als in artikel "Opzegging/ontbinding" lid 2 bedoeld.

9-3 Rousco Productions is verplicht deze waarborgsom bij de beëindiging van het huurcontract, indien op dat moment de huurder aan al zijn verplichtingen jegens Rousco Productions heeft voldaan, aan de huurder terug te geven.

### **Artikel 10. Verzekering.**

De huurder draagt het volle risico en de verantwoordelijkheid voor de gehuurde goederen gedurende de tijd dat deze ter beschikking van de huurder zijn gesteld en de huurder zal daartoe de goederen zo nodig verzekeren en verzekerd houden tegen schade door verlies, diefstal, beschadiging, etc., o.a. ten gevolge van brand.

### **Artikel 11. Verplichtingen van de huurder/opdrachtgever.**

De huurder/opdrachtgever dient voor eigen rekening te zorgen dat er:

- a. een eventueel voldoende ruime podium aanwezig is;
- b. voldoende vrije elektrische stroomgroepen of krachtstroom aanwezig is, zulks op aanwijzingen van Rousco Productions.
- c. bij buitenoptredens te zorgen voor deugdelijke overkapping mits anders mondeling of schriftelijk overeengekomen.

## **Artikel 12. Schade en gebreken.**

12-1 De huurder is verplicht elke schade en elk gebrek aan het gehuurde onmiddellijk aan Rousco Productions te melden. Zonder toestemming van Rousco Productions mag de huurder niet tot reparatie overgaan.

12-2 Veranderen en/of reparatie aan de gehuurde goederen zal Rousco Productions slechts in zijn eigen, of in een door hem aangewezen werkplaats aanbrengen c.q. verrichten.

12-3 Indien het gebrek of de schade aan de gehuurde goederen buiten schuld van de huurder is ontstaan, heeft huurder het recht op vervanging van de betreffende goederen gedurende de verdere duur van de overeenkomst, tenzij de goederen zich niet in Nederland bevinden of anderszins zich buiten een in de overeenkomst bepaalde straal bevinden.

12-4 Rousco Productions is op geen enkele wijze verplicht om beschadigde artikelen en/of apparaten terug te nemen of voor ruiling te accepteren.

12-5 Indien reparaties noodzakelijk zijn ten gevolge van onvakkundige behandeling, reparaties door derden, het gebruik van ongeschikte accessoires of enige andere oorzaak die niet als normale slijtage kan worden beschouwd, worden de kosten daarvan afzonderlijk en extra aan de huurder in rekening gebracht.

## **Artikel 13. Aansprakelijkheid.**

Voor schade die de huurder aan derden direct of indirect ingevolge het gebruik van de gehuurde goederen veroorzaakt, is Rousco Productions in beginsel niet aansprakelijk. Huurder zal Rousco Productions ter zake voor alle aanspraken van derden vrijwaren.

## **Artikel 14. Mededelingsverplichtingen huurder.**

14-1 Huurder dient Rousco Productions onverwijld in te lichten indien beslag wordt gelegd op huurder zijn roerende of onroerende goederen, op de in de overeenkomst genoemde gehuurde goederen of indien op enige andere wijze de eigendomsrechten van Rousco Productions dreigen te worden geschaad. Hetzelfde geldt in geval van faillissement van de huurder, indien huurder surseance van betaling aanvraagt of zijn betaling om andere redenen heeft gestaakt.

14-2 Wanneer zich een geval voordoet zoals in het voorgaande lid van dit artikel bedoeld, is de huurder verplicht om de beslagleggende deurwaarder, de curator of bewindvoerder onverwijld inzage te geven in de onderhavige overeenkomst.

## **Artikel 15. Opzegging/ontbinding.**

15-1 De overeenkomst voor onbepaalde tijd kan door partijen met onmiddellijke ingang worden opgezegd. De opzegging door de huurder kan slechts geschieden door terugbezorging van de gehuurde goederen bij Rousco Productions, indien partijen zijn overeengekomen dat Rousco Productions bij beëindiging van deze overeenkomst de gehuurde goederen bij huurder zal ophalen, dient de huurder een opzegtermijn van minimaal 24 uur in acht te nemen.

15-2 Bij beëindiging van deze overeenkomst zullen de gehuurde goederen in dezelfde conditie, waarin het verstrekt is, en geheel gereinigd, weer ter beschikking van Rousco Productions worden gesteld. Indien daarbij zou blijken dat de goederen gebreken vertonen of beschadigd zijn, c.q. dat de huurder de goederen niet of gebrekkig zou hebben schoongemaakt, is Rousco Productions gerechtigd de huurder de reparatie c.q. reinigingskosten in rekening te brengen.

15-3 Indien de huurder met enige verplichting in gebreke blijft, is Rousco Productions bevoegd de huurovereenkomst zonder ingebrekestelling met onmiddellijke ingang en zonder rechterlijke tussenkomst als ontbonden te beschouwen.

15-4 Indien de huurovereenkomst eindigt op grond van het in het vorige lid van dit artikel bepaalde, is Rousco Productions gerechtigd bij wijze van gefixeerde schadevergoeding als winstderving te vorderen een bedrag gelijk aan de resterende huurtermijnen die vervallen

zouden zijn tot aan het einde van het huurcontract, onverminderd het recht van Rousco Productions op verdere schadevergoeding.

15-5 Bij annulering van de overeenkomst, zowel mondeling als schriftelijk, zullen annuleringskosten in rekening worden gebracht:

- bij annulering binnen 24 uren voor aanvang van de contractperiode zal 100% van het overeengekomen huurbedrag worden berekend
- bij annulering binnen 48 tot 24 uren voor aanvang van de contractperiode zal 50% van het overeengekomen huurbedrag worden berekend
- bij annulering binnen 72 tot 48 uren voor aanvang van de contractperiode zal 35% van het overeengekomen huurbedrag worden berekend

#### **Artikel 16. Vervanging.**

Indien huurder buiten staat is, om welke reden dan ook, de gehuurde goederen aan Rousco Productions terug te (laten) bezorgen, dient huurder aan Rousco Productions een door hem te bepalen schadevergoeding te betalen, ter grootte van de vervangingswaarde van de gehuurde goederen.

#### **Artikel 17. Wijzigingen.**

Wijzigingen en aanvullingen van deze overeenkomst zijn slechts geldig indien schriftelijk overeengekomen. Mondelinge nevenafspraken - ook als zij voor de afsluiting van deze overeenkomst zijn gemaakt - zijn niet geldig voor zover zij met de bovenstaande bepalingen in strijd zijn.

#### **Artikel 18. Betaling.**

18-1 Betaling dient via de bank te geschieden na ondertekening van de offerte, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.

18-2 Rousco Productions is gerechtigd indien de betaling van het verschuldigde niet binnen de gestelde termijn door hem is ontvangen, aan de opdrachtgever een rente ad. 2,25% per maand te berekenen, gerekend vanaf de factuurdatum.

18-3 Rousco Productions is voorts gerechtigd, buiten de hoofdsom en rente om van de opdrachtgever alle kosten, zowel gerechtelijke als buitengerechtelijke, door de niet-betaling veroorzaakt te vorderen, waaronder begrepen de kosten van advocaat, procureur, zaakwaarnemer, gerechtsdeurwaarder en incassobureau.

18-4 De buitengerechtelijke kosten bedragen 15% van de hoofdsom vermeerderd met de rente, met een minimum van € 75,00. Tevens worden de buitengerechtelijke kosten verhoogd met alle kosten voor juridisch advies en bijstand.

18-5 Uit het enkele feit dat Rousco Productions zich heeft verzekerd van de hulp van een derde blijkt de grootte en de gehoudenheid tot betaling van de buitengerechtelijke kosten.

#### **Artikel 20. Geschillen.**

Alle geschillen voortvloeiende uit de tussen partijen gesloten overeenkomsten, daaronder begrepen de enkele invordering van het verschuldigde, zullen voor de Burgerlijke Rechter van de vestigingsplaats van Rousco Productions, indien deze dit wenst, aanhangig worden gemaakt voor zover de Burgerlijke Rechter daartoe wettelijk bevoegd is.